

**DOMANDA MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO**

Assolta in modo virtuale  
imposta di bollo € 16,00  
Autoriz. Agenzia Entrate  
Direz. Reg. Lombardia n.  
41375 del 26/2/2016

Spazio riservato al Protocollo

Al Comune di  
Cremona

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

P.I. \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

**C H I E D E**

l'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico in via/piazza \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ per l'esecuzione dei lavori di:

ALLACCIO ALLA FOGNATURA COMUNALE di cui alla domanda presentata all'A.E.M. in data \_\_\_\_\_

RIPRISTINO ALLACCIO FOGNATURA ESISTENTE

REALIZZAZIONE E/O ADEGUAMENTO PASSO CARRAIO come:

§ da concessione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ rilasciata dall'Ufficio Plateatico Permanente del  
Comune di Cremona;

da Permesso di costruire n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

da D.I.A. presentata in data \_\_\_\_\_

ALTRO \_\_\_\_\_

Con la presente richiesta si impegna all'osservanza di tutte le prescrizioni e le normative previste dal vigente Regolamento Comunale per la manomissione del suolo pubblico (vedi stralcio allegato al presente modulo).

A tal fine allega:

Planimetria con indicazione precisa delle opere da eseguire.

*Dichiara di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati esposta presso gli uffici del Comune di Cremona che è il titolare del trattamento dei dati oggetto dell'istanza (ai sensi del Regolamento comunitario 27/04/2016, n. 2016/679).*

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

**Riservato al Comune**

N. \_\_\_\_\_ Nulla osta provvisorio per esecuzione **lavori urgenti**

IL TECNICO COMUNALE

li, \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 15 Titolo II del Regolamento Comunale per la manomissione suolo pubblico.

COMUNE DI CREMONA

Categ. 10

11

04

A

**PLANIMETRIA CON INDICAZIONE PRECISA DELLE OPERE DA ESEGUIRE**

Indicare Via e numero civico d'inizio dello scavo / il percorso dello scavo / eventuali opere accessorie (pozzetti, sigilli, ecc.) da manomettere o costruire.

Lo scavo interessa:

- marciapiede
- strada asfaltata
- strada sterrata
- strada acciottolata
- strada in pietra
- area verde
- SUPERFICIE MANOMESSA MQ. \_\_\_\_\_

***Riservato al Comune***

L'importo cauzionale da versare a garanzia del corretto ripristino del suolo pubblico ammonta ad €

\_\_\_\_\_

Cremona, li \_\_\_\_\_

IL TECNICO COMUNALE

\_\_\_\_\_

# STRALCIO DEL REGOLAMENTO DI MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO

## SCAVI SU SEDE STRADALE

### Art. 20

#### Disposizioni per ripristini di strade in asfalto

##### **A) Scavi longitudinali sulla carreggiata stradale**

1. Gli scavi che interessano longitudinalmente la sede stradale (per tratti superiori a m. 2) dovranno essere, di norma, eseguiti ad una distanza di **almeno m. 1,00 dal ciglio stradale** o dal cordolo del marciapiede, salvo altro posizionamento da decidersi in contraddittorio.
2. Nel caso di scavi eseguiti a distanza inferiore a m. 1,00 dal ciglio della strada o dal marciapiede, **si provvederà anche alla rimozione della parte residuale di pavimentazione ed al suo totale rifacimento.**
3. Il taglio della pavimentazione stradale (se in conglomerato bituminoso) dovrà essere eseguito **con fresse o taglierine in modo netto e rettilineo** e senza dissestare la pavimentazione adiacente; nel caso di sgretolamenti, si rettificcherà nuovamente il taglio prima del ripristino.
4. Lo scavo dovrà essere della larghezza del taglio e non allargarsi ulteriormente; in caso contrario, si dovrà riadeguare il taglio, la cui larghezza sarà di almeno cm. 100 per consentire una perfetta rullatura con rulli compressori di almeno 12 tonn..
5. La compattazione nello scavo della sabbia deve essere eseguita con idonee attrezzature meccaniche ogni 30 cm di spessore; tutti i materiali di risulta dovranno essere trasportati, di norma, alla discarica pubblica, salvo un diverso utilizzo consentito dalla vigente normativa inerente i residui derivanti da scavi.
6. Non è consentito l'uso della terra, argillosa o sabbiosa che sia, o della cosiddetta "sabbia di cava", (che non possieda i requisiti previsti dalle Norme C.N.R. che disciplinano l'uso dei materiali stradali). **I reinterrati vanno, preferibilmente, eseguiti con sabbia o sabbioncino lavato.**
7. **La massicciata stradale** dovrà essere realizzata **in mista naturale** dello spessore minimo di **cm. 40**, dovrà essere rullata con rullo compressore e completata con cm. 5 di mista naturale stabilizzata opportunamente rullata.
8. Si potrà procedere, quindi, alla posa della pavimentazione che, se prevista in conglomerato bituminoso, sarà composta da uno strato di base in **mista naturale bitumata dello spessore di cm. 8** e da un **tappeto d'usura** in conglomerato bituminoso dello **spessore finito di cm. 3**.
9. Il tappeto d'usura sarà, di norma, esteso a tutta la sede stradale. In ragione della larghezza dello scavo e della posizione dello scavo stesso, gli Uffici Comunali competenti potranno individuare, in comune accordo con il richiedente e precisare sulla autorizzazione di manomissione, una soluzione più consona all'intervento da eseguire. Nei casi di intervento su sede stradale, il cui manto di finitura risulti di recente realizzazione, rimane l'obbligo del ripristino di tutta la carreggiata. I lavori dovranno essere eseguiti nella stagione adatta (a clima caldo o mite).
10. Inoltre, nel caso di rifacimento del tappeto d'usura sull'intera sede stradale, si dovrà provvedere alla rimozione di eventuali rappezzi eseguiti in conglomerato invernale e provvedere al ripristino ed al loro tamponamento con materiale a caldo; si dovrà, altresì, provvedere alla messa in quota di singoli cordoli o tratti di cordolatura che risultino depressi e la loro sostituzione, nel caso siano ammalorati. Si dovrà anche tenere conto delle quote dei passi carrai esistenti e, se del caso, provvedere alla loro messa in quota.
11. Per motivi di assestamento, l'esecuzione del tappeto dovrà essere autorizzata ed eseguita anche a distanza di due anni dalla fine dei lavori di scavo e dal primo ripristino fatto con la mista bitumata; resta inteso che, in caso di assestamento del piano, si dovrà provvedere alle dovute e tempestive ricariche fino all'esecuzione del tappeto definitivo.
12. Potrà essere prevista in sede di rilascio dell'autorizzazione e dopo sopralluogo con il tecnico comunale responsabile, la fresatura della pavimentazione stradale, per uno spessore da concordare, quando ciò sia tecnicamente possibile e qualora le condizioni precarie della pavimentazione esistente rendano inopportuna la sola stesura di un nuovo tappeto di usura.
13. Potranno essere consentite fresature parziali della sede stradale per scavi longitudinali, previo accordo con il tecnico responsabile, nel qual caso si dovranno rispettare le seguenti prescrizioni:
  - rifacimento della mista bitumata sullo scavo longitudinale per uno spessore di 10 cm.;
  - fresature dello scavo longitudinale per la sua larghezza aumentata di ml 1,00 per ogni parte dello scavo o fino al ciglio stradale o cordolo del marciapiede;
  - formazione di tappeto di usura per cm. 3;
  - sigillatura longitudinale con mastice bituminoso della giunzione tra il nuovo ed il vecchio tappeto di usura.

OMISSIS

##### **C) Scavi trasversali sulla carreggiata stradale**

1. Gli scavi che interessano trasversalmente la sede stradale dovranno essere eseguiti con le stesse modalità d'esecuzione dei precedenti scavi longitudinali, salvo che il ripristino finale con tappeto d'usura dovrà essere realizzato **mediante fresatura della pavimentazione esistente per una larghezza pari a quella dello scavo e debordante di m. 1,00 per parte e la sigillatura della giunta fresata con mastice bituminoso a caldo.** Non sono ammessi ripristini su scavi trasversali, mediante tappeto di usura eseguito a sormonto.

##### **D) Scavi di modesta entità o trasversali sulla sede di strade o marciapiedi**

1. Gli scavi di modesta entità inferiori a 2 mq. di superficie interessata dovranno essere eseguiti con le stesse modalità d'esecuzione dei precedenti.
2. **Nel caso si dovessero eseguire più tagli a distanza ravvicinata, il ripristino dovrà essere esteso a tutto il tratto interessato.**
3. Nella stagione invernale, sarà consentito l'uso di conglomerato bituminoso di tipo invernale, da sostituire, poi, con strati di bitume a caldo nella stagione adatta.

OMISSIS

## Art. 21

### Disposizioni per ripristini di pavimentazioni in pietra

#### A) Rifacimento di strade

1. **I ripristini di pavimentazioni in acciottolato, cubetti di porfido, lastre o masselli ecc .dovranno essere esclusivamente eseguiti da personale specializzato in tali opere.**

2. Per ripristini di vaste proporzioni o di strade complete, si potrà provvedere, prima della posa definitiva dei materiali lapidei, alla bitumatura provvisoria con binder, che verrà, poi, sostituito dopo il naturale assestamento della massicciata, con la pavimentazione prevista.

3. Per quanto attiene la scelta dei materiali, i ripristini dovranno essere effettuati con prodotti consoni e qualitativamente pregiati, in relazione al tipo di pavimentazione sul quale è stato effettuato l'intervento.

OMISSIS

#### SCAVI SU MARCIAPIEDE

## Art. 20

### Disposizioni per ripristini di strade in asfalto

OMISSIS

#### B) Scavi longitudinali sulla sede di marciapiedi

1. Gli scavi che interessano longitudinalmente la sede di marciapiedi dovranno essere eseguiti in modo da non compromettere la cordonatura, se questa è in buone condizioni. In caso contrario, si dovrà provvedere alla messa in quota dei cordoli stessi.

2. Eseguito lo scavo della larghezza desiderata, si dovrà, di norma, demolire l'intera pavimentazione salvo diversa indicazione dell'Ufficio Tecnico, riportata sull'autorizzazione; la pavimentazione dovrà, quindi, essere ricostruita mediante:

**- fondazione in calcestruzzo a ql. 2 di cemento per uno spessore di cm. 8, con l'inserimento di giunti di dilatazione in listelli di pvc ogni 3 ml.;**

**- tappetino d'usura dello spessore di cm. 2 eseguito sempre per tutta la larghezza del marciapiede.**

3. In caso si rendesse necessaria la completa sostituzione dei cordoli, sarà compito dell'Ufficio Tecnico competente provvedere alla loro fornitura, mentre la posa resterà a carico dell'esecutore, salvo diversa prescrizione indicata nell'autorizzazione alla manomissione.

4. Nel caso vi fossero tratti di cordonature dissestate, sconnesse, sarà totale incombenza del Concessionario provvedere alla relativa sistemazione con l'eventuale integrazione o sostituzione dei cordoli, nell'ambito dell'intervento autorizzato.

5. Il Concessionario dovrà, altresì, provvedere all'esecuzione delle opere relative all'abbattimento delle barriere architettoniche, secondo le prescrizioni e le schede di intervento predisposte dall'Ufficio competente ed indicate nell'ambito dell'autorizzazione alla manomissione.

OMISSIS

#### D) Scavi di modesta entità o trasversali sulla sede di strade o marciapiedi

OMISSIS

4. Per quanto riguarda gli interventi sui marciapiedi, il ripristino in bitumato dovrà essere esteso a tutta la larghezza del marciapiede, previa demolizione e ricostruzione del sottofondo in calcestruzzo; per più tagli a distanza ravvicinata, si dovrà estendere il ripristino a tutto il tratto interessato dai lavori.

#### SCAVI SU AREA VERDE

## Art. 22

### Disposizioni generali per ripristini su aree a verde

1. Le aree a verde, oggetto di scavo, dovranno essere ripristinate nelle medesime condizioni iniziali; in particolare, il terreno dovrà essere riconsegnato:

**- ben livellato e caricato, per evitare cedimenti ed abbassamenti per assestamento;**

**- privo di sassi e detriti in genere che possano inficiare la conformazione a prato;**

**- ben fresato e seminato con seme idoneo, secondo le indicazioni del servizio comunale competente.**

2. Resta a carico del concessionario l'onere dell'innaffio e dell'eventuale risemina, in caso di mancato attecchimento del seminato.

3. Gli scavi non devono interessare gli apparati radicali delle essenze arboree ed arbustive; eventuali interferenze devono essere opportunamente segnalate in fase di domanda di manomissione.

4. L'asportazione, totale o parziale, di assenze arboree ed arbustive dovrà essere effettuata in accordo o in presenza dell'Ufficio competente.

OMISSIS

## Art. 23

### Norme tecniche per il ripristino su aree a verde

1. Gli interventi su aree a verde dovranno attenersi alle sottoindicate prescrizioni:

1) Tutti **gli scavi**, sia eseguiti a mano che con mezzi meccanici, non dovranno, di norma, essere realizzati ad una distanza inferiore **a mt. 2,50 dal tronco delle alberature**, salvo quanto indicato nel successivo punto 6;

2) Per piante di pregio o di grande dimensione potranno essere richieste distanze superiori a mt. 2,50 o, in alternativa, l'adozione di particolari accorgimenti in fase di scavo (esecuzione a mano, spingitubo, ecc.).

In ogni caso, non potranno essere tagliate radici importanti superiori ai 2 cm. di diametro.

OMISSIS