

RACCOMANDATA A. R.

Spett.le Ditta

Invito ad una procedura negoziata per
l'appalto dei lavori di

CIG

Codesta Spett.le Ditta è invitata a sensi art. 57 - comma 6 - del D.lgs 163/2006 e s.m.i. ad una
procedura negoziata per lavori di-

- L'importo complessivo dell'appalto è di €.
- **L'importo a base d'appalto è di €.**
- Gli oneri per la sicurezza sono stimati in €. -----,- e non sono assoggettabili a ribasso d'asta.

Le opere da realizzare sono così sinteticamente descritte

I lavori oggetto del presente appalto sono riconducibili unicamente alla seguente categoria e
classifica :

categoria prevalente : _____

classifica _____

La gara sarà esperita con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di
gara, determinato mediante(offerta a prezzi unitari / massimo ribasso sull'elenco prezzi/
massimo ribasso sull'importo dei lavori) ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 , non sarà
ammessa la revisione prezzi, ai sensi dell'art. 133-comma 2 – del D. Lgs. 163/2006.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Ai fini della partecipazione al presente appalto è richiesto :

- il possesso dei requisiti generali per la partecipazione alle gare stabiliti dagli art 38,
39, 40 del Dlgs 163/06, la cui sussistenza deve essere dichiarata nel modello di
autodichiarazione allegato alla presente lettera invito.

- Attestazione in corso di validità -rilasciata da una SOA per categoria e classifica adeguata alla categoria ed importo del lavori

Ovvero in alternativa (qualora l'appalto sia inferiore al 150.000,00 euro)

- Il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010.-

Codesta spett.le ditta pertanto dovrà far pervenire a questa Stazione Appaltante entro le ore ----- del giorno -----, per posta a mezzo raccomandata , direttamente, o con altri mezzi ritenuti dalla ditta stessa celeri ed idonei il **plico** , con l'indicazione del mittente - chiuso e debitamente sigillato (*e cioè con apposizione di un timbro o firma sui lembi di chiusura del plico medesimo, che confermino l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludano qualsiasi manomissione del contenuto*)-

Detto plico dovrà contenere:

busta n. 1 “ documentazione amministrativa”

Contenente:

1. **Istanza ammissione- autocertificazione/dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà** redatta secondo il modello allegato A) alla presente, contenente gli estremi di identificazione della Ditta concorrente - compreso numero di partita IVA o codice fiscale nonché tutte le dichiarazioni utili ai fini della partecipazione.- La stessa dovrà essere sottoscritta dal titolare, dal legale rappresentante, o da persona legalmente autorizzata.-
2. **Dichiarazione sostitutiva in ordine ai requisiti morali e professionali**, redatta secondo il modello allegato B) alla presente Lettera di invito, resa e sottoscritta con firma leggibile da parte dei seguenti soggetti:
 - in caso di impresa individuale: titolare e direttore tecnico;
 - in caso di società in nome collettivo: tutti i soci e direttore tecnico;
 - in caso di società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari e direttore tecnico;
 - in caso di altri tipi di società o consorzi: tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- 3 **Copia di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata , di iscrizione per la categoria _____ - classifica _____.- (FACOLTATIVA per appalti inferiori a 150.000,00)**

L'autocertificazione e la copia dell'attestazione SOA potranno essere rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, non autenticate, allegando fotocopia di valido documento di riconoscimento.-

- 4- **CAUZIONE PROVVISORIA, di € _____.- pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto** da prestare , ai sensi dell'art. 75 del D.lgs 163/2006 anche mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e programmazione economica. Non saranno ritenute valide e pertanto comporteranno l'esclusione dalla gara le fideiussioni rilasciate da soggetti che risultino iscritti nell'apposito elenco dei fideiussori inottemperanti istituito presso l'Osservatorio regionale degli appalti. La

Stazione Appaltante mette a disposizione dei richiedenti l'elenco dei fideiussori inottemperanti così come pubblicato nell'apposito sito internet dell'Osservatorio regionale.

A prescindere dalla forma di costituzione prescelta la cauzione provvisoria deve essere corredata dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare la fideiussione costituente la cauzione definitiva per l'importo determinato a norma dell' art. 113 del D.lgs 163/2006 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Nel caso di costituzione della cauzione mediante fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o polizza fidejussoria assicurativa, essa dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o la polizza fidejussoria assicurativa dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.-

L' importo della cauzione provvisoria è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.-Le imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità al fine di usufruire di tale beneficio dovranno presentare copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del DPR n.445/2000 del certificato o della dichiarazione rilasciato/a dal soggetto certificatore. La presentazione della copia della certificazione di sistema di qualità non è necessaria se il relativo possesso risulta dall'attestazione di qualificazione SOA

- 5. COPIA ATTESTAZIONE VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ DI VIGILANZA LL.PP.** per partecipazione alla gara d'appalto dell'importo di euro _____ - (da prodursi in copia fotostatica ovvero da fotocopia dell' e mail di conferma trasmessa dal sistema di riscossione - sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, accompagnata da copia del documento di identità del firmatario)

busta n. 2 “ offerta economica”

Contenente:

in caso di offerta determinata mediante offerta a prezzi unitari (per lavoro a corpo/ a corpo e misura e a misura):

L'offerta economica redatta sull'allegato modulo d'offerta “lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto”.-

La compilazione della lista delle lavorazioni e delle forniture deve avvenire in conformità alle previsioni dell'art. 119 del DPR 207/2010.

In calce alla lista deve essere apposta la firma leggibile e per esteso del titolare o legale rappresentante dell'impresa.

Il prezzo complessivo ed il ribasso percentuale sono indicati in cifre e in lettere; in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere

In caso di offerta determinata mediante ribasso :

Per lavori a misura : l'indicazione del massimo ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara

Per lavori a corpo : L'indicazione del massimo ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori a base di gara

Oltre all'offerta nella busta n. 2 non devono essere inseriti altri documenti.-

L'apertura delle offerte si terrà in forma pubblica presso la Stazione Appaltante il giorno
----- alle ore -----

Sul predetto plico o involucre contenente l'offerta dovrà chiaramente apporsi la seguente scritta : “ **OFFERTA PER LAVORI DI -----**”.-

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Gli elaborati di progetto e quanto necessario per la formulazione dell'offerta sono visionabili e ritirabili presso (denominazione Stazione Appaltante – sede Stazione Appaltante – orario) - previa accordi telefonici (tel.-----) .-

Non sono ammesse altre offerte da parte della stessa ditta.

La Stazione Appaltante si riserva ogni più ampia facoltà di esame e giudizio sulle offerte presentate senza che i concorrenti possano vantare pretese, diritti o aspettative di sorta.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara. In relazione alle norme del regolamento di Contabilità Generale dello Stato, il concorrente al quale sarà aggiudicato l'appalto resterà vincolato anche in pendenza del contratto.

La Stazione Appaltante non applica l'esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 122, comma 9, primo periodo, del D. Lgs. n. 163/2006, riservandosi comunque la facoltà di procedere alla valutazione della congruità delle stesse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Solo per appalti inferiori a 150.000 euro:

Si avverte che la Ditta provvisoriamente aggiudicataria - qualora non abbia presentato in sede di offerta copia di attestazione SOA in corso di validità per categoria e classifica adeguata ai

lavori in appalto – dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di capacità di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 fornendo la documentazione che verrà richiesta dalla S.A.

La ditta aggiudicataria dovrà:

- prestare cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui all'art. 113 del D.lgs 163/2006.
L'importo della cauzione definitiva è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. Per fruire di tale beneficio il concorrente deve segnalare il possesso del requisito e documentarlo nei modi previsti.
- Prestare polizza assicurativa che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori stabilita in euro -----.- Detta polizza deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale pari ad euro -----.-
Le garanzie fidejussorie nonché le polizze assicurative relative all'esecuzione dei lavori devono essere conformi a quanto previsto dal D.M. n. 123 del 12.03.2004.
- presentare il Piano sostitutivo di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs. 163/2006.
- Presentare una dichiarazione su carta intestata delle persone che avranno le funzioni di Direttore di cantiere e di Responsabile della sicurezza del cantiere.

In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, ovvero di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, di mancati adempimenti connessi e conseguenti all'aggiudicazione, o nel caso di risoluzione del contratto per causa dell'aggiudicatario, la stazione appaltante si riserva di procedere – previa valutazione della convenienza economica – allo scorrimento della graduatoria delle offerte, e i lavori potranno essere affidati al concorrente che segue l'aggiudicatario all'interno della stessa, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento. Analoga possibilità di scorrimento della graduatoria è prevista nel caso di risoluzione del contratto per cause riconducibili al secondo classificato o agli ulteriori concorrenti presenti nella graduatoria delle offerte.

La S.A. si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara, o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Per quanto non previsto nel presente, si osserveranno le disposizioni generali di legge e particolarmente quelle del Capitolato Speciale d'Appalto e del Capitolato Generale d'Appalto per le opere di competenza del Ministero dei Lavori Pubblici approvato con Decreto n. 145/2000.

Il Responsabile