



## Servizio Patrimonio



Il Servizio si caratterizza per le seguenti attività:

- amministrazione del patrimonio comunale abitativo sotto il profilo amministrativo e contabile;
- amministrazione del patrimonio comunale ad uso diverso sotto il profilo amministrativo e contabile;
- raccordo in ambito distrettuale della attività di programmazione dell'offerta abitativa dei servizi abitativi pubblici e elaborazione della bozza di Piano Annuale e Piano Triennale dell'offerta abitativa pubblica:
  - gestione avvisi pubblici distrettuali/bandi per l'accesso al patrimonio abitativo Erp, a canone sociale e a canone moderato ( alloggi S.A.P.; alloggi S.A.S.)
  - gestione contratto di locazione/di concessione con inquilinato erp e non erp (anagrafe annuale dell'inquilinato, fatturazione canoni, ampliamenti del nucleo, subentri);
  - collaborazione con il Settore Lavori Pubblici per l'attuazione di progetti di riqualificazione di stabili/alloggi, per la mobilità d'ufficio degli inquilini;
  - procedure per l'erogazione del contributo di solidarietà a favore di inquilini di alloggi SAP, di proprietà comunale comunale;

Il Servizio, inoltre, cura e sviluppa il raccordo interistituzionale con Aler, Regione, Ministeri, ecc. e con i soggetti attuatori di iniziative di housing sociale.



Il Servizio Patrimonio ha ottenuto la [certificazione ISO 9001](#) per la gestione vendite e locazioni del patrimonio destinato ad edilizia residenziale pubblica e ad usi diversi.

[Scheda personale di Maria Grazia Faverzani - Responsabile di Posizione Organizzativa](#)

## Servizi e attività

Oltre a quelle sottoelencate, potrebbero esserci altre procedure collegate a questa area/settore/servizio.

In questo caso, le trovi nel menu di destra (in un box grigio in alto).

[Aggiornamento dei dati dell'anagrafe utenza](#)

[Ampliamento del nucleo familiare](#)

[Assegnazione alloggi per sfrattati](#)

[Assegnazione di alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici - SAP \(già E.R.P.\) - Avviso \(bando\) e assegnazione definitiva](#)

[Assegnazione di alloggi per anziani nel complesso "Casa Elisa Maria"](#)

[Autorimesse di proprietà comunale disponibili per locazione](#)

[Bando di concorso per la mobilità negli alloggi dei servizi abitativi pubblici del Comune di Cremona](#)

[Bando per l'erogazione del contributo regionale di solidarietà ai nuclei familiari assegnatari di servizi abitativi pubblici - anno 2020](#)

[Cambio dell'alloggio assegnato](#)

[Chiedere la rettifica del punteggio per il riconoscimento d'invalidità ai fini E.R.P.](#)

[Chiedere la rideterminazione del canone di alloggi di edilizia residenziale pubblica \(E.R.P.\)](#)

[Ospitalità temporanea in alloggi ERP](#)

[Piano dell'offerta abitativa dei servizi abitativi pubblici dell'ambito cremonese per l'anno 2020](#)

[Punto Cliente di Servizio INPS](#)

[Rateizzazione del canone d'affitto e delle spese in alloggi di edilizia residenziale pubblica \(E.R.P.\)](#)

[Richiesta di attestazione di alloggio sociale](#)