



Presentazione delle pratiche edilizie online

La presentazione delle pratiche online è prevista per PdC (Permesso di costruire), DIA (Dichiarazione di inizio attività), SCIA (Segnalazione certificata di inizio attività), CIL (Comunicazione di inizio lavori) asseverata e non asseverata, autorizzazioni in ambito paesaggistico e segnalazioni certificate di agibilità. Dal **1° marzo 2017** la presentazione telematica è prevista anche per la **Richiesta di Parere preliminare** E' obbligatoria la presentazione telematica per gli interventi edilizi per i quali è necessaria la progettazione di un tecnico abilitato. Per gli altri tipi di interventi che non necessitano la progettazione di un tecnico abilitato, la procedura telematica è facoltativa.

A partire dal 15 gennaio 2013 la presentazione delle pratiche è possibile solo in modalità online, anche per le autorizzazioni in ambito paesaggistico e le richieste di agibilità.

Eventuali PdC, DIA, SCIA e CILA in variante e tutta la documentazione inerente a procedure precedentemente attivate con modalità tradizionale (supporto cartaceo) dovranno essere presentate sempre con la medesima modalità cartacea.

Per la presentazione online è necessario essere in possesso della **Carta Regionale dei Servizi** (o in alternativa di una Carta Nazionale dei Servizi) e del relativo **PIN** ed essere dotati di un **lettore di smart card**.

L'accesso con utente e password è riservato al personale del Comune.

Contestualmente alla presentazione telematica della pratica è **possibile effettuare il versamento dei diritti di segreteria e delle marche da bollo con pagamento online** tramite carta di credito.

Per ulteriori informazioni (ad es. importo da versare) è possibile rivolgersi [all'Ufficio Edilizia Privata](#).

Attenzione:	Si ricorda che l'inoltro di tutti i documenti (come ad esempio: inizio lavori, comunicazioni varie, fine lavori ecc.) da trasmettersi dopo l'attivazione delle procedure edilizie on-line, deve avvenire obbligatoriamente solo e soltanto attraverso questo stesso portale selezionando l'opzione "Integrazione documenti" .
--------------------	--

[Accedi al servizio di presentazione online delle pratiche edilizie](#)

Documenti da scaricare

[Importi relativi ai diritti di segreteria dovuti in base ai tipi di intervento](#) - nuovi importi in vigore dal 16/6/2016

[Contributo di costruzione: tabella degli oneri di urbanizzazione \(delibera di Consiglio 20/2017\)](#)

[Contributo di costruzione 2019 \(delibera di Giunta 3/2019\)](#)

[Modalità per il versamento degli oneri di urbanizzazione, dei diritti di segreteria e delle marche da bollo virtuali](#)

[Manuale operativo per la presentazione delle pratiche online](#)

[Procedure edilizie - ordinate per tipologia di intervento](#)

[Procedure edilizie - ordinate per titolo abilitativo](#)

Link utili

[Modulistica per l'edilizia](#)

Sezione del sito dove è possibile scaricare i modelli dei documenti da presentare

[Sito del portale cartografico](#)

Nella pagina delle informazioni sulla destinazione urbanistica è possibile ottenere informazioni dettagliate relative alla destinazione urbanistica di particelle catastali.

[PGT vigente](#)

© Comune di Cremona - realizzato con Drupal da [Metarete S.r.l.](#)
