



Procedure in ambito paesaggistico: Autorizzazione Paesaggistica ordinaria o semplificata - Accertamento compatibilità Paesaggistica [1]

Contenuto pubblicato in data 31/07/2014 - Ultima modifica il 25/11/2020

Edilizia: nuovi diritti di segreteria

Dal 16 giugno 2016 sono in vigore i nuovi importi dei diritti di segreteria.

[Leggi tutto su Edilizia: nuovi diritti di segreteria \[2\]](#)

Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Nel caso in cui si intenda effettuare opere edilizie su un immobile o in un'area soggetta a vincolo paesaggistico/ambientale, preliminarmente all'attivazione di qualsiasi procedura edilizia, dovrà essere presentata richiesta di Autorizzazione paesaggistica con procedura ordinaria.

Autorizzazione paesaggistica semplificata

Nel caso in cui si intenda effettuare opere edilizie minori (previste dalla vigente normativa) su un immobile o in un'area soggetta a vincolo paesaggistico/ambientale, preliminarmente all'attivazione di qualsiasi procedura edilizia, dovrà essere presentata richiesta di Autorizzazione paesaggistica con procedura semplificata.

Accertamento compatibilità paesaggistica

Qualora fossero state realizzate opere edilizie mediante un titolo abilitativo autocertificato (SCIA in alternativa al PDC, SCIA, CIA, ...) su un immobile o in un'area soggetta a vincolo paesaggistico/ambientale senza avere preliminarmente ottenuto l'autorizzazione paesaggistica, deve essere richiesto l'Accertamento di compatibilità paesaggistica.

Come accedere al servizio:

E' necessario presentare la richiesta in formato digitale sul portale per l'invio online utilizzando l'apposito modulo.

Una volta ottenuta, all'atto della procedura edilizia online è necessario indicare il numero di Autorizzazione Paesaggistica o allegare il documento in formato pdf firmato digitalmente.

Il Comune di Cremona ha istituito un **servizio di presentazione/consultazione online** delle pratiche edilizie; più avanti, dalla sezione **ti potrebbe interessare anche**, è possibile accedere a tale servizio.

Per informazioni sulla propria pratica è necessario rivolgersi all'Ufficio edilizia privata.

Costo del procedimento:

Due marche da bollo da € 16.00 + diritti di segreteria (variano in base alla tipologia di intervento)

Nella sezione **ti potrebbe interessare anche** è disponibile in link alla tabella degli importi dei diritti di segreteria.

Ufficio di riferimento:

Ufficio Paesaggio [3]

Via Geromini 7 - secondo piano

Tel. 0372 407518

sportello.edilizia@comune.cremona.it

responsabilità e tutela

Responsabile del procedimento	Achille Meazzi
Responsabile del provvedimento finale	Marco Masserdotti
Potere sostitutivo	Commissari ad Acta - Poteri sostitutivi regionali in ambito urbanistico ed edilizio
Organismo di tutela	TAR Tribunale Amministrativo Regionale - Lombardia
Termine fissato per la conclusione del procedimento	Autorizzazione paesaggistica ordinaria: 130 giorni per il rilascio; ulteriori 30 giorni per l'efficacia Autorizzazione paesaggistica semplificata: 60 giorni Accertamento conformità paesaggistica: 180 giorni Parere Preventivo Commissione Paesaggio: 30 giorni

© Comune di Cremona - realizzato con Drupal da [Metarete S.r.l.](#)

Collegamenti

[1] <https://www.comune.cremona.it/node/421456>

[2] <https://www.comune.cremona.it/node/463195>

[3] <https://www.comune.cremona.it/node/460016>