



Attività ricettiva all'aria aperta: villaggi turistici - campeggi - aree di sosta [1]

Contenuto pubblicato in data 04/11/2014 - Ultima modifica il 10/03/2022

Dal 31 gennaio 2022 è in vigore l'Imposta di soggiorno; leggi la [scheda informativa](#) [2].

[Leggi tutto su imposta soggiorno - sulle attività ricettive](#) [3]

Tutti i procedim^xenti legati ad attività economica devono essere presentati esclusivamente in forma telematica tramite il portale SUAP di impresainungiorno.gov.it, il portale di riferimento per tutti i procedimenti relativi all'impresa.

[Visita la pagina sul portale "impresainungiorno" dedicata al SUAP del Comune di Cremona](#) [4]

Per informazioni contatta lo Sportello Unico Imprese: sportello.unico@comune.cremona.it [5]

ATTENZIONE

I procedimenti del SUAP possono prevedere il pagamento di **diritti istruttori comunali** (verifica il valore consultando il [tariffario](#) [6]) e di **marche da bollo**; il pagamento dei diritti istruttori e delle marche da bollo **deve essere effettuato** direttamente sul portale [impresainungiorno](http://impresainungiorno.gov.it), durante la compilazione della procedura (il portale rimanda alla piattaforma pagoPA).

Solo in caso di produzione, vendita e/o somministrazione di prodotti alimentari, è previsto anche il pagamento di € 20,00 per **diritti sanitari** che devono essere versati con bollettino postale intestato a ATS VALPADANA - Servizio Tesoreria - c/c n. 11527264 - Causale: Distretto di Cremona oppure tramite bonifico: BANCA POPOLARE DI SONDRIO C.so Vittorio Emanuele II, 154 - MANTOVA - IBAN: IT 80 J 05696 11500 000033000X69

[Leggi tutto su Accesso al SUAP telematico: presentazione e gestione dei procedimenti](#) [7]

Sono aziende ricettive all'aria aperta gli esercizi a gestione unitaria, aperti al pubblico, che, in aree recintate ed attrezzate, forniscono alloggio in propri allestimenti o mettono a disposizione spazi atti ad ospitare clienti muniti di mezzi di pernottamento autonomi e mobili.

Le aziende ricettive all'aria aperta, in relazione alle caratteristiche strutturali ed ai servizi che offrono, si distinguono in villaggi turistici, campeggi ed aree di sosta.

Villaggi turistici

Sono villaggi turistici gli esercizi attrezzati per la sosta ed il soggiorno, in allestimenti minimi, di turisti sprovvisti di mezzi autonomi di pernottamento.

Campeggi

Sono campeggi gli esercizi attrezzati per la sosta ed il soggiorno di turisti provvisti di tende o di altri mezzi autonomi di pernottamento.

Aree di sosta

Sono aree di sosta gli esercizi riservati esclusivamente alla sosta ed al parcheggio di autocaravan e di caravan omologati a norma delle disposizioni vigenti, realizzati dal proprietario o gestore dell'area con le dotazioni previste dal codice della strada. In tali aree la sosta è consentita per un periodo massimo di 48 ore consecutive.

Il richiedente che non sia una persona fisica deve designare un responsabile della gestione.

Le aziende ricettive all'aria aperta devono possedere i requisiti tecnici specificati nonché i servizi, gli strumenti e gli standard qualitativi indicati negli allegati A e B al regolamento regionale 19 gennaio 2018 n. 3.

Nel caso in cui sia prevista la somministrazione di alimenti e bevande al pubblico (ossia non riservate ai clienti del complesso ricettivo), è necessario presentare al Comune la specifica segnalazione certificata di avvio attività (vedi nella **sezione approfondimenti** la scheda informativa sull'attività di somministrazione alimenti e bevande).

In ogni caso è necessario il possesso dei requisiti professionali e morali (ai sensi di queste normative: D.lgs 26/03/2010 n. 59 ART. 71 - D.G. Regione Lombardia 1062 del 22/12/2010 allegato A -L.R. 21/02/2011 n. 3 - L.R. 02/02/2010 N. 6).

Ogni variazione nell'attività deve essere segnalata al Comune.

I gestori delle aziende ricettive all'aria aperta sono tenuti a registrare i nominativi delle persone alloggiate e comunicarli alla locale autorità di pubblica sicurezza, secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia.

E' fatto obbligo ai gestori delle aziende ricettive all'aria aperta di comunicare tempestivamente agli organi competenti il movimento degli ospiti, secondo le disposizioni in materia di rilevazione statistiche.

I gestori delle aziende ricettive all'aria aperta devono essere muniti di adeguata copertura assicurativa per la responsabilità civile, anche nei confronti di familiari ed ospiti dei clienti.

Le tariffe dei servizi delle aziende ricettive all'aperto sono liberamente determinate dai singoli gestori e comunicate alla provincia competente per territorio.

Quando richiedere il servizio:

L'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata contestualmente alla presentazione della tessa all'amministrazione Comunale.

Come accedere al servizio:

Per **aprire e/o modificare** l'esercizio dell'attività occorre presentare, esclusivamente per via

telematica al SUAP, tramite la piattaforma nazionale impresainungiorno.gov.it [8], una segnalazione certificata di inizio attività con eventuali moduli: autocertificazione requisiti morali, nomina delegato alla somministrazione di alimenti e bevande, completa della documentazione richiesta.

Per **subentrare** nell'attività (trasferimento in proprietà o gestione dell'impresa) occorre presentare, esclusivamente per via telematica al SUAP, tramite la piattaforma nazionale impresainungiorno.gov.it [8], una comunicazione con eventuali moduli: autocertificazione requisiti morali, nomina delegato alla somministrazione di alimenti e bevande, completa della documentazione richiesta.

Copia della segnalazione/comunicazione corredata dalla ricevuta di deposito da parte del Comune va tenuta esposta in modo visibile al pubblico all'interno dell'esercizio.

Per **cessare** l'esercizio dell'attività occorre presentare, esclusivamente per via telematica al SUAP, tramite la piattaforma nazionale impresainungiorno.gov.it [8], una comunicazione.

ATTENZIONE

E' estremamente importante compilare in modo corretto e completo la segnalazione. Le false dichiarazioni comportano la denuncia all'Autorità Giudiziaria con possibili conseguenze penali a carico del dichiarante.

Costo del procedimento:

E' previsto il pagamento di **diritti istruttori** - verifica il valore consultando il [tariffario](#) [6].

Ufficio di riferimento:

[Sportello Unico Imprese: Ufficio attività produttive](#) [9]

Via Geromini 7 - piano terra
Tel. 0372407434 / 0372407452
sportello.unico@comune.cremona.it

responsabilità e tutela

Responsabile del procedimento	Maria Grazia Romagnoli
Responsabile del provvedimento finale	Marco Masserdotti
Potere sostitutivo	Gabriella Di Girolamo - Segretario Generale
Organismo di tutela	TAR Tribunale Amministrativo Regionale - Lombardia

Termine fissato per la conclusione del procedimento

La SCIA ha efficacia immediata. Verifiche dei requisiti e dei presupposti: tempi e modalità Il Comune, in caso di accertata carenza dei requisiti e dei presupposti, nel termine di sessanta giorni, adotta motivati provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività'. Qualora sia possibile conformare l'attività intrapresa e i suoi effetti alla normativa vigente, il Comune, con atto motivato, invita il privato a provvedere prescrivendo le misure necessarie con la fissazione di un termine non inferiore a sessanta giorni per l'adozione di queste ultime. In difetto di adozione delle stesse, decorso il suddetto termine, l'attività si intende vietata. I nominativi segnalati in questa scheda quali responsabile del provvedimento finale, potere sostitutivo in caso di inerzia e Organismo di tutela sono riferiti all'eventuale provvedimento di sospensione/divieto.

© Comune di Cremona - realizzato con Drupal da [Metarete S.r.l.](#)

Collegamenti

- [1] <https://www.comune.cremona.it/node/421311>
- [2] <https://www.comune.cremona.it/imposta-soggiorno>
- [3] <https://www.comune.cremona.it/node/505418>
- [4] <http://www.impresainungiorno.gov.it/sportelli-suap/comune/t/D150>
- [5] <mailto:sportello.unico@comune.cremona.it>
- [6] <http://www.comune.cremona.it/sites/default/files/diritti-istruttori-suap-2016.pdf>
- [7] <https://www.comune.cremona.it/node/427421>
- [8] <http://www.impresainungiorno.gov.it>
- [9] <https://www.comune.cremona.it/node/420900>