



Cremona
COMUNE DI CREMONA

Ufficio alloggi - Sportello Alloggi Erp [1]

Vicolo delle Colonnelle, 4 [2]

26100 Cremona CR

Tel. 0372 407363 - 407356 - Fax 0372 407583

Email:

servizio.alloggi@comune.cremona.it [3]

Orario:

L'Ufficio riceve solo su appuntamento; è possibile contattare l'ufficio scrivendo una email oppure telefonando, dal lunedì al venerdì, dalle 8,30 alle 13.

responsabile dell'ufficio

[Maria Grazia Faverzani](#) [4]

L'Ufficio fornisce tutte le informazioni necessarie per richiedere l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica e per beneficiare del sostegno economico per il pagamento dell'affitto in abitazioni private.

L'Ufficio si occupa:

- della gestione dei bandi per l'accesso al patrimonio abitativo Erp, a canone sociale e a canone moderato; della verifica del possesso dei requisiti richiedenti in graduatoria e relative assegnazioni;
- delle assegnazioni di altre tipologie di patrimonio abitativo comunale (alloggi ex sfrattati ex legge 118/85, alloggi protetti per anziani, alloggi di protezione sociale), su segnalazione del Settore Politiche Sociali;
- dell'assegnazione di autorimesse comunali;
- della gestione del contratto di locazione/di concessione con inquilinato erp e non erp (anagrafe annuale dell'inquilinato, fatturazione canoni, ampliamenti del nucleo, subentri, monitoraggio morosità);
- della mobilità inquilinato di alloggi comunali per necessità di cambio alloggio;
- della collaborazione con il Settore Lavori Pubblici per l'attuazione dei contratti di quartiere (conduzione azioni sociali e di accompagnamento alla mobilità e all'ingresso di nuovi nuclei);

- degli adempimenti amministrativi collegati alla convenzione in atto con Aler per l'affidamento della gestione di patrimonio abitativo Erp e di autorimesse;
- dell'istruttoria e assunzione relativa a atti amministrativi per la pronuncia della decadenza a carico di inquilini Erp di alloggi, sia comunali che di proprietà dell'Aler;
- del contributo regionale di solidarietà per gli inquilini di alloggi erp comunali;
- del raccordo interistituzionale con Aler, Regione, Ministeri, ecc. e con i soggetti attuatori di iniziative di housing sociale sportello per alloggi e fondo sociale affitti.

Servizi gestiti dall'ufficio/struttura:

[Aggiornamento dei dati dell'anagrafe utenza](#) [5]

[Ampliamento del nucleo familiare](#) [6]

[Assegnazione alloggi per sfrattati](#) [7]

[Assegnazione di alloggi per anziani nel complesso "Casa Elisa Maria"](#) [8]

[Autorimesse di proprietà comunale disponibili per locazione](#) [9]

[Cambio dell'alloggio assegnato](#) [10]

[Chiedere la rettifica del punteggio per il riconoscimento d'invalidità ai fini E.R.P.](#) [11]

[Chiedere la rideterminazione del canone di alloggi di edilizia residenziale pubblica \(E.R.P.\)](#) [12]

[Ospitalità temporanea in alloggi E.R.P.](#) [13]

[Rateizzazione del canone d'affitto e delle spese in alloggi di edilizia residenziale pubblica \(E.R.P.\)](#) [14]

[Richiesta di attestazione di alloggio sociale](#) [15]

[Piano dell'offerta abitativa dei servizi abitativi pubblici dell'ambito cremonese per l'anno 2021](#) [16]

[Punto Cliente di Servizio INPS](#) [17]

Bandi/borse di studio gestiti dall'ufficio:

[Assegnazione di alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici - SAP \(già E.R.P.\) - Avviso \(bando\) e assegnazione definitiva](#) [18]

[Bando per l'erogazione del contributo regionale di solidarietà ai nuclei familiari assegnatari di servizi abitativi pubblici - anno 2021](#) [19]

Schema organizzativo	<ul style="list-style-type: none"> • Area Risorse e Servizi di Staff [20] » Settore Centrale Unica Acquisti, Avvocatura, Contratti, Patrimonio [21] » Servizio Alloggi e Rendicontazioni [22]
Assessore di riferimento	<ul style="list-style-type: none"> • Giunta comunale [23] » Leonardo Virgilio - Vice Sindaco e Assessore al Territorio, Lavori Pubblici e Casa [24]
Altre risorse	
Ti potrebbe interessare anche	<ul style="list-style-type: none"> • Attestazione ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) [25] • Servizio tutor di condominio nell'edilizia residenziale pubblica comunale [26] • Ufficio tutor condominiali [27]
Altri percorsi di navigazione	
Mi Interessa	<ul style="list-style-type: none"> • Abitare [28] » Prendere o dare in affitto la casa [29] • Abitare [28]
Io Sono	<ul style="list-style-type: none"> • Persona in difficoltà [30] » Abitare [31]

Collegamenti

[1] <https://www.comune.cremona.it/node/420868>

[2]

http://gisarea.comune.cremona.it/GisArea/visualizzaMappa.do?context=cartaInformativa&doRicerca=true&tipoRicerca=civico&mapX=1024&mapY=768&idVia=5670&ci_vico=4&lettera=

[3] <mailto:servizio.alloggi@comune.cremona.it>

[4] <https://www.comune.cremona.it/node/420783>

[5] <https://www.comune.cremona.it/node/481387>

[6] <https://www.comune.cremona.it/node/480237>

[7] <https://www.comune.cremona.it/node/421181>

[8] <https://www.comune.cremona.it/node/421171>

[9] <https://www.comune.cremona.it/node/421489>

[10] <https://www.comune.cremona.it/node/481388>

[11] <https://www.comune.cremona.it/node/490176>

[12] <https://www.comune.cremona.it/node/481472>

[13] <https://www.comune.cremona.it/node/480305>

[14] <https://www.comune.cremona.it/node/481410>

[15] <https://www.comune.cremona.it/node/481406>

[16] <https://www.comune.cremona.it/node/489116>

[17] <https://www.comune.cremona.it/node/485835>

[18] <https://www.comune.cremona.it/node/500211>

[19] <https://www.comune.cremona.it/node/502930>

[20] <https://www.comune.cremona.it/taxonomy/term/156>

[21] <https://www.comune.cremona.it/taxonomy/term/408>

[22] <https://www.comune.cremona.it/taxonomy/term/409>

[23] <https://www.comune.cremona.it/taxonomy/term/442>

[24] <https://www.comune.cremona.it/taxonomy/term/476>

[25] <https://www.comune.cremona.it/node/426862>

[26] <https://www.comune.cremona.it/node/421436>

[27] <https://www.comune.cremona.it/node/457994>

[28] <https://www.comune.cremona.it/taxonomy/term/19>

[29] <https://www.comune.cremona.it/taxonomy/term/121>

[30] <https://www.comune.cremona.it/taxonomy/term/366>

[31] <https://www.comune.cremona.it/taxonomy/term/368>