



Cremona

COMUNE DI CREMONA

CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione del Consiglio Comunale

Prot. Prec. 11001/2008

NUMERO DI REGISTRO	SEDUTA DEL
4	26 febbraio 2008

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Seduta Pubblica

L' anno duemilaotto addi ventisei del mese di febbraio in Cremona, nella Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare, con la presidenza del Sig. Mauro Fanti in qualità di Presidente del Consiglio, la partecipazione del Sig. Segretario Generale Dott. Vincenzo Filippini e l'assistenza degli scrutatori Signori Manfredini Alessia – Bergonzi Piergiorgio – Marcenaro Paolo.

il seguente OGGETTO:

Modifica alle disposizioni regolamentari in materia di Imposta Comunale sugli Immobili (ICI).

All' inizio della trattazione sono presenti i seguenti Consiglieri :

NOMINATIVI	PRESENTI	NOMINATIVI	PRESENTI
BALSAMO Sig.a MARIA RITA	SI	GIAZZI Sig. SERGIO	SI
BERGONZI Sig. PIERGIORGIO	SI	GIORDANO Sig.ra ILARIA RITA	SI
BONI Sig. PIER GIORGIO	SI	IACHETTI Sig. GOFFREDO	SI
BORSELLA Sig. GUIDO	SI	LODI Sig. MATTEO	NO
BURGAZZI Sig. DANIELE	SI	MAFFINI Sig. ITALICO	SI
CAPELLETTI Sig.a CHIARA	SI	MALVEZZI Sig. SALVATORE CARLO	SI
CAPPELLINI Sig. ALBERTO	SI	MANFREDINI Sig.a ALESSIA	SI
CARINI Sig.a LUCIANA	SI	MANFREDINI Sig. ENRICO ITALO	SI
CARLINO Sig.a LAURA	GIUST.	MARCENARO Sig. PAOLO	SI
CARNESELLA Sig. GINO	SI	MASCHI Sig. DOMENICO	SI
CERASO Sig. GIUSEPPE	SI	QUINZANI Sig. FERDINANDO	SI
CORADA Sig. GIAN CARLO	SI	ROSSETTI Sig. PIERLUIGI	SI
DE BONA Sig.a IRENE NICOLETTA	GIUST.	ROTELLI Sig. PIERLUIGI	SI
DEMICHELI Sig. CLAUDIO	SI	TROMBINI Sig.a PAOLA	SI
FANTI Sig. MAURO	SI	VACCHELLI Sig. ANDREA	GIUST.
FEROLDI Sig. PAOLO ORESTE	SI	VIRGILIO Sig. LEONARDO	SI
FERRARI Sig. VIRGILIO NEOCLE	GIUST.	ZAFFANELLA Sig. GIACOMO BRUNO	NO
FRASSI Sig. ARRIGO	SI	ZAMPINI Sig.a CINZIA	SI
GALLETTI Sig. ROBERTO	SI	ZANACCHI Sig.a MARIA ROSA	SI
GENESI Sig. LUCA	SI	ZILIOLI Sig. CAMILLO	NO
GHIDOTTI Sig. CARLALBERTO	SI		

IL CONSIGLIO COMUNALE

sentito il relatore Assessore Sig.a Celestina Villa;

DECISIONE

Apportare la seguente modifica alle disposizioni regolamentari in materia di Imposta Comunale sugli Immobili (ICI) con effetto a valere dal 1° gennaio 2008:

- Art. 12 – punto 2 - il terzo capoverso è così modificato: “ I soggetti che intendono avvalersi di tale beneficio, avendo i requisiti richiesti, devono presentare apposita certificazione in carta semplice entro il 31 dicembre di ogni anno d'imposta a cui si riferisce il beneficio stesso”.
- Art. 12 – punto 2 – è introdotto il quarto capoverso: “ In caso di mancata comunicazione nel termine indicato al capoverso precedente il beneficio è concesso se il contribuente dimostra di essere in possesso dei requisiti previsti per avvalersi di questo beneficio”.
- Art. 13 – al terzo capoverso “art. 11” viene sostituito da “art. 12” .
- Art. 13 – al quarto capoverso vengono aggiunte le parole “ entro il 31 dicembre del primo anno di cessione in uso gratuito”.
- Art. 13 – il sesto capoverso viene così sostituito: “La comunicazione di cessazione dell'uso gratuito deve essere presentata al Comune di Cremona entro il 31 dicembre dell'anno in cui si verifica la cessazione stessa”.
- Art. 15 – il primo capoverso è così sostituito: “Non si effettuano i versamenti d'imposta inferiori ad €. 5,00=”.
- Art. 18 – è inserito il seguente ultimo capoverso: “Le modifiche agli articoli 12 e 13 del presente regolamento, si applicano anche ai rapporti di imposta pendenti alla data del 1° gennaio 2008”.

Dare atto che in seguito alle modifiche apportate il testo delle disposizioni regolamentari in materia di Imposta Comunale sugli Immobili è quello riportato nell'allegato A al presente provvedimento e dello stesso facente parte integrante e sostanziale.

MOTIVAZIONI

Le modifiche si rendono necessarie al fine di rendere più chiare le disposizioni ed evitare interpretazioni errate da parte dei contribuenti e, nello stesso tempo, dare agli uffici uno strumento che non lasci discrezione applicativa. Per questo motivo la nuova formulazione ha, altresì, lo scopo di diminuire il contenzioso tributario. In particolare, il nuovo capoverso del comma 2 dell'articolo 12 intende favorire i contribuenti riconoscendo, anche a posteriori, un diritto oggettivo.

Infine, le modifiche apportate hanno lo scopo di rendere più trasparente ed efficace l'attività di accertamento.

A conclusione del percorso istruttorio, acquisiti i pareri favorevoli espressi dagli organi competenti (vedi Pareri), il Consiglio Comunale ha deciso di modificare gli artt. 12, 13, 15 e 18 delle disposizioni regolamentari in materia di imposta comunale sugli immobili (ICI) così come dettagliatamente specificato in precedenza.

EFFETTI E MODALITÀ DI ATTUAZIONE

Mandare copia del presente provvedimento ai Settori Affari Economico Finanziari, Affari Generali e Segreteria, Gestione Entrate, all'Ufficio Relazioni con il Pubblico per quanto di rispettiva competenza.

Mandare, altresì, copia del presente provvedimento al Ministero dell'Economia e delle Finanze entro trenta giorni dalla data di esecutività, unitamente alla richiesta di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, e al Concessionario per la riscossione.

NOTE

PERCORSO ISTRUTTORIO

Deliberazione consiliare n° 137/67491 del 10 dicembre 1998, esecutiva a' sensi di legge, con la quale vennero approvate le disposizioni regolamentari in materia di Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.), successivamente modificata ed integrata.

Commissione Consiliare Permanente attinente il bilancio, lo sviluppo economico e le aziende: parere favorevole espresso nella seduta del 21 febbraio 2008.

NORMATIVA

Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 504 e successive modificazioni: "Riordino della finanza degli Enti Territoriali, a norma dell'art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421".

Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446 ed in particolare l'art. 52 "Potestà regolamentare generale delle Province e dei Comuni" e l'art. 59 "Potestà regolamentare in materia di imposta comunale sugli immobili".

Legge 27 dicembre 2006 n. 296 – art. 1 comma 169 – la quale prevede che le deliberazioni attinenti i regolamenti tributari devono essere assunte entro gli stessi termini di approvazione del bilancio di previsione.

Decreto del Ministero dell'Interno del 20 dicembre 2007, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 31 dicembre 2007 al n. 302, col quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2008 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2008, e con esso anche l'adozione di disposizioni regolamentari nonché la determinazione di aliquote e tariffe

PARERI

Pareri favorevoli espressi come previsto dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in data 24 gennaio 2008 e in data 22 febbraio 2008 dal Direttore del Settore Gestione Entrata sulla regolarità tecnica e in data 28 gennaio 2008 e in data 22 febbraio 2008 dal Direttore del Settore Affari Economico Finanziari sulla regolarità contabile.

FINANZIAMENTO

Terminata l'illustrazione della pratica, il Presidente pone in votazione la deliberazione, votazione che viene resa in forma palese a mezzo di sistema elettronico.

Essa ottiene il seguente risultato:

voti favorevoli	n. 30	
voti contrari	n. 4	(Capelletti – Demicheli – Maffini – Maschi)
astenuti	n. /	

Constatato l'esito della votazione, debitamente accertato dagli scrutatori, proclamato dal Presidente e riconosciuto dai presenti

IL CONSIGLIO APPROVA A MAGGIORANZA

Il Presidente a questo punto, stante l'urgenza, propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile a' sensi dell'art. 134, comma 4° del dec reto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e pone in votazione la proposta, votazione che viene resa in forma palese a mezzo di sistema elettronico.

Essa ottiene il seguente risultato:

voti favorevoli	n. 30	
voti contrari	n. /	
astenuti	n. 4	(Capelletti – Demicheli – Maffini – Maschi)

Constatato l'esito della votazione, debitamente accertato dagli scrutatori, proclamato dal Presidente e riconosciuto dai presenti

IL CONSIGLIO APPROVA A MAGGIORANZA

FS/pd

Del che si è redatto il presente atto che, a' sensi degli articoli 79 e 110 del Regolamento del Consiglio Comunale, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE

(Sig. Mauro Fanti)

IL SEGRETARIO GENERALE
VERBALIZZANTE

(Dott. Vincenzo Filippini)